

# Ristrutturazione di fabbricato ad uso agrituristico

Scheda **39**

**Misura PSL:** Misura 311, azione 2

**Beneficiari:** Azienda Agricola Lion Lorella

**Procedura di attuazione:** Bando pubblico

**Area di intervento:** via Fornasotto, 23/b - Jesolo

## Descrizione generale del progetto:

L'azienda agricola Lion Lorella è un'azienda orticola che si trova in una località particolarmente vocata per il turismo. La titolare ha scelto di diversificare la propria attività intraprendendo l'attività agrituristica, per offrire ai propri ospiti un'opportunità diversa e un modo differente di vivere il turismo lungo il litorale, mettendo a disposizione sia alloggi sia un agricampeggio. L'agriturismo si pone come struttura ricettiva per il turismo rurale in grado di offrire al turista un'alternativa al litorale jesolano; l'ospite può conoscere, oltre al litorale, l'entroterra attraverso percorsi ciclabili e luoghi di interesse naturalistico nelle vicinanze dell'agriturismo, quali la laguna nord e le pinete di Jesolo e Cortellazzo, con gli ecosistemi fluviali della Piave vecchia e del Sile i centri di Caole e Altino.

Il progetto ha permesso la ristrutturazione interna di un annesso rustico per la creazione di tre monocali indipendenti attraverso la creazione di nuove pareti interne per una migliore suddivisione degli spazi, il rifacimento dell'impiantistica elettrica e termo-idraulica, l'eliminazione della scala al fine di ricavare un bagno e un ripostiglio e la creazione di un camino interno al portico.



## PROGETTISTI E REFERENTI:

Lorella Lion (titolare dell'agriturismo)  
Arch. Paolo Perissinotto  
CAA delle Venezie

## COSTO TOTALE AMMESSO:

111.989,54 Euro

## CONTRIBUTO CONCESSO:

33.596,86 Euro

## CONTRIBUTO LIQUIDATO:

11.545,60 Euro

## CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO:

Decreto Avepa n° 3 del 20 gennaio 2011

